



ZÁPIS Č. 3
ze ZASEDÁNÍ KOMISE RADY LIBERECKÉHO KRAJE
PRO NAKLÁDÁNÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM KRAJE
konané dne 30. 3. 2021

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Ing. Zbyněk Miklík, Mgr. Petr Staněk, Ing. Drahomír Nesvadba, Ing. Petr Neumann, Bc. Tomáš Charypar, Ing. Anna Matoušková, Mgr. Michaela Krejčová

Přítomni - distančně: Ing. Jan Sviták, Ing. Ivana Mičková, Ing. Vladimír Koudelka, Mgr. Jaroslav Šída (přítomen od bodu č. 12), Libor Křenek, Ing. Tomáš Špinka

Omluveni: Ing. Věra Chládková

Zasedání komise zahájila v 10:00 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Petru Staňkovi, který po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - **Usnesení č. 03/21/MK/046**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí:

- části p.p.č. 632/4 o předpokládané výměře cca 13 m², trvalý travní porost,
 - části p.p.č. 632/13 o předpokládané výměře cca 28 m², trvalý travní porost,
 - části p.p.č. 1301 o předpokládané výměře cca 267 m², lesní pozemek,
- nacházejících se v katastrálním území Lvová, obci Jablonné v Podještědí, evidovaných na listu vlastnictví č. 183 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,
- p.p.č. 923 o výměře 88 m², lesní pozemek,
- nacházející se v katastrálním území Kněžice v Lužických horách, obci Jablonné v Podještědí, evidované na listu vlastnictví č. 79 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

od

80 Kč za m², do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavební akci „Silnice ev.č. III/27018 Kněžice – Lvová, rekonstrukce silnice“,

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: 13
(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

**Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje**

U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 619 • fax: + 420 485 226 444
e-mail: petr.stanek@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508

K bodu č. 2 - **Usnesení č. 03/21/MK/047**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s předběžným záměrem koupě části p.p.č. 110/2 o předpokládané výměře cca 71 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Česká Ves v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, evidované na listu vlastnictví č. 871 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od

za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **300 Kč** za m² s tím, že kupující, resp. Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o., nechá na své náklady vypracovat geometrický plán na oddělení části pozemku,

b) se svěřením takto v budoucnu nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **13**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

K bodu č. 3 - **Usnesení č. 03/21/MK/048**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 1305/1 o předpokládané výměře cca 17 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p.p.č. 1730/1 o předpokládané výměře cca 1175 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Pulečný, obci Pulečný, evidovaných na listu vlastnictví č. 342 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou,

- části p.p.č. 143 o předpokládané výměře cca 334 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p.p.č. 994/1 o předpokládané výměře cca 3524 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p.p.č. 1530 o předpokládané výměře cca 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Rychnov u Jablonce nad Nisou, obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 342 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou,

městu Rychnov u Jablonce nad Nisou, se sídlem Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, IČO 00262552, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Smíšená stezka ul. Kokonínská, Rychnov u Jablonce nad Nisou“, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **294.320 Kč** (slovy: *dvě stě devadesát čtyři tisíc tři sta dvacet korun českých*).

Pro: **13**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

K bodu č. 4 - **Usnesení č. 03/21/MK/049**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

K bodu č. 7 – **Usnesení č. 03/21/MK/052**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 736 o předpokládané výměře cca 834 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Nový Bor, obci Nový Bor, evidované na listu vlastnictví č. 3592 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,
- části p.p.č. 1818/1 o předpokládané výměře cca 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Sloup v Čechách, obci Sloup v Čechách, evidované na listu vlastnictví č. 848 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

městu Nový Bor, se sídlem náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO 00260771, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Stezka pro chodce a cyklisty Radvanec – Nový Bor“, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **83.600 Kč** (slovy: *osmdesát tři tisíc šest set korun českých*).

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 03/21/MK/053**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p.p.č. 5974 o výměře 1492 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lomnice nad Popelkou, obci Lomnice nad Popelkou, evidované na listu vlastnictví č. 750 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,
- p.p.č. 398/18 o výměře 2884 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p.p.č. 415/5 o výměře 3957 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Želechy, obci Lomnice nad Popelkou, evidovaných na listu vlastnictví č. 750 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

včetně tělesa vyřazované komunikace ev.č. III/28613 (úsek silnice od staničení 0,000 do staničení 0,719) na uvedených pozemcích, **městu Lomnice nad Popelkou, se sídlem Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou, IČO 00275905**, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od ukončení rekonstrukce předmětné pozemní komunikace a pravomocného rozhodnutí o vyřazení komunikace ze silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **1.378.181,38 Kč** (slovy: *jeden milion tři sta sedmdesát osm tisíc sto osmdesát jedna korun českých, třicet osm haléřů*).

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

Úkol pro KSS LK p.o.: u případů budoucího darování tělesa vyřazované komunikace uvádět do stanoviska správce hrubý odhad nákladů na rekonstrukci komunikace před převodem na obec/město.

K bodu č. 9 - **Usnesení č. 03/21/MK/054**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 2247/1 díl „a“ o výměře 519 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p.p.č. 2252 díl „b“ o výměře 312 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

vymezených geometrickým plánem č. 2733-1165/2020 ze dne 21. 12. 2020 a sloučených do nově vzniklé p.p.č. 2247/11 o výměře 831 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Lomnice nad Popelkou, obci Lomnice nad Popelkou, evidovaných na listu vlastnictví č. 750 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **městu Lomnice nad Popelkou, se sídlem Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou, IČO 00275905**, hodnota pozemku dle účetní evidence činí **49.860 Kč** (slovy: *čtyřicet devět tisíc osm set šedesát korun českých*).

Pro: **13**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

K bodu č. 10 - **Usnesení č. 03/21/MK/055**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p.p.č. 802/4 o výměře 18 m², nově označené jako p.p.č. 802/177, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1568/11 o výměře 308 m², nově označené jako p.p.č. 1568/14, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1568/11 o výměře 1299 m², nově označené jako p.p.č. 1568/15, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 934-62/2020 ze dne 30. 12. 2020, nacházejících se v katastrálním území Jeřmanice, obci Jeřmanice, evidovaných na listu vlastnictví č. 215 a č. 465 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Jeřmanice, se sídlem Pastevní 274, 463 12 Jeřmanice, IČO 46744959**, hodnota daru dle účetní evidence činí **181.423,90 Kč** (slovy: *jedno sto osmdesát jedna tisíc čtyři sta dvacet tři korun českých, devadesát haléřů*).

Pro: **13**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

K bodu č. 11 - **Usnesení č. 03/21/MK/056**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p.p.č. 4105 o výměře 47 m², nově označené jako p.p.č. 4105/7, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p.p.č. 4106/1 o výměře 2 m², nově označené jako p.p.č. 4106/23, ostatní plocha, způsob využití silnice,

vymezených geometrickým plánem č. 3140-2382/2019 ze dne 5.5.2019, nacházejících se v katastrálním území Semily, obci Semily, evidovaných na listu vlastnictví č. 655 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **městu Semily, se sídlem Husova 82, 513 01 Semily, IČO 00276111**, hodnota daru dle účetní evidence činí **2.940 Kč** (slovy: *dva tisíce devět set čtyřicet korun českých*).

Pro: **13**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Mgr. Jaroslav Šída)

K bodu č. 12 - Usnesení č. 03/21/MK/057

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování technického zhodnocení v rámci stavby „Silnice ev.č. III/27250 ulice Liberecká, Chrastava“, a to stavby SO 102 - Křižovatky, napojení na silnici ev.č. III/27250 na MK (komunikace město Chrastava), SO 191b – Dopravní značení a SO 201.1 – Oprava mostu ev.č. 27250-1 (část město Chrastava) na pozemcích ve vlastnictví města Chrastava, a to:

- p.p.č. 467/3 o výměře 180 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 467/4 o výměře 22 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 771/6 o výměře 2035 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 790/33 o výměře 2388 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 813/3 o výměře 1629 m², trvalý travní porost,
- p.p.č. 852/8 o výměře 201 m², trvalý travní porost,
- p.p.č. 1391/1 o výměře 4337 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1391/5 o výměře 700 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1392/2 o výměře 297 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1394 o výměře 1114 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1429/3 o výměře 70 m², trvalý travní porost,
- p.p.č. 1430/13 o výměře 703 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1433/9 o výměře 300 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1486/1 o výměře 1284 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1498/2 o výměře 30 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1500 o výměře 5766 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Chrastava I, obci Chrastava, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Chrastava, se sídlem nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČO 00262871**, hodnota dle závěrečného vyúčtování včetně DPH činí **3.072.761,78 Kč** (slovy: *tři miliony sedmdesát dva tisíc sedm set šedesát jedna korun českých, sedmdesát osm haléřů*).

Pro: **14 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 13 - Usnesení č. 03/21/MK/058

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucím přijetím daru:

- části p.p.č. 735 o předpokládané výměře cca 150 m², lesní pozemek, nacházející se v katastrálním území Nový Bor, obci Nový Bor, evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

- části p.p.č. 880/4 o předpokládané výměře cca 30 m², lesní pozemek, nacházející se v katastrálním území Sloup v Čechách, obci Sloup v Čechách, evidované na listu vlastnictví č. 809 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od města Nový Bor, se sídlem náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO 00260771, hodnota podle účetní evidence činí **136,80 Kč** (slovy: *jedno sto třicet šest korun českých, osmdesát haléřů*)

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

Pro: **14 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 14 - Usnesení č. 03/21/MK/059

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím:

- části p.p.č. 3347/4 díl „a“ o výměře 0,19 m², lesní pozemek, části p.p.č. 3347/8 díl „b“ o výměře 12 m², lesní pozemek, sloučených do nově vzniklé p.p.č. 3347/14 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p.p.č. 3366 o výměře 1 m², nově označené jako p.p.č. 3366/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 3894-117/2018 ze dne 17. 5. 2018, nacházejících se v katastrálním území Vratislavice nad Nisou, obci Liberec, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **statutárního města Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec, IČO 00262978**, hodnota podle účetní evidence činí **37,98 Kč** (slovy: *třicet sedm korun českých, devadesát osm haléřů*)

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec.

Pro: **14 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 15 - Usnesení č. 03/21/MK/060

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 1209/47 o výměře 21 m², nově označené jako p.p.č. 1209/101, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 541-111/2019 ze dne 20. 11. 2019, nacházející se v katastrálním území Valteřice v Krkonoších, obci Horní Branná, evidované na listu vlastnictví č. 117 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **300 Kč/m²** a částky ve výši **1.386 Kč** za bezdůvodné obohacení za 3 roky zpět, tj. **7.686 Kč** (slovy: *sedm tisíc šest set osmdesát šest korun českých*).

Pro: **14 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 16 - **Usnesení č. 03/21/MK/061**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s předběžným záměrem prodeje nemovité věci ve správě ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p.p.č. 2523/1 o předpokládané výměře cca 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Benešov u Semil, obci Benešov u Semil, evidované na listu vlastnictví č. 290 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [REDACTED] za kupní cenu ve výši **300 Kč za 1 m²** s tím, že kupující nechá na své náklady vypracovat geometrický plán na oddělení části pozemku ve spolupráci s KSS LK p.o. tak, aby byla zachována hranice mezi p.p.č. 2502/2 (ve vlastnictví obce Benešov u Semil) a p.p.č. 2523/1, umožňující sjezd z krajské silnice na účelovou komunikaci.

Pro: **14 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....

Ing. Jitka Volfová

předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje